

Procès-verbal des votes
du Conseil communal de Sanem
de la séance publique
du vendredi, 14 février 2025

date de l'annonce publique:	7 février 2025
date de la convocation des conseillers:	7 février 2025
début:	08h15
fin:	09h58

Présents:

Mme Asselborn-Bintz Simone, présidente,
M. Gaston Anen, M. Bronzetti Denis, M. Dahm Yves, M. Da Silva Bruno, M. Faber Serge, M. Gierenz Steve,
M. Goelhausen Marco, M. Haas Marc, M. Krippeler Max, Mme Logelin Anne, M. Lorang Mike, Mme
Morgenthaler Nathalie, Mme Romeo Franca, Mme Schammo Mara, Mme Speck-Braun Patricia
Mme Duschène Tamara, secrétaire adjointe

Absent•s excusé•s : Mme Greven Manon, secrétaire communale, Mme Cecchetti Myriam

Premier votant : M. Goelhausen Marco

Mme Cecchetti Myriam délègue son droit de vote à Mme Speck-Braun Patricia pour les points 2 à 27 ainsi que pour le point 30a.

Ordre du jour :

Le Collège des bourgmestre et échevins demande au Conseil communal de bien vouloir ajouter les points suivants à l'ordre du jour :

22. g. Modification des taxes relatives au stationnement payant et au parking résidentiel

Vote unanime

29. Modification de la composition des commissions consultatives
b. Commission des sports

Vote unanime

30.a Résolution de la part du parti politique Piraten

Vote unanime

32. Nomination d'un •e employé •e communal •e, groupe d'indemnité B I, sous-groupe administratif, à plein temps et à durée indéterminée pour les besoins du service des relations publiques et de la Culture

Vote unanime

1. Correspondance et informations
2. Approbation d'un rapport (17 janvier 2025)

Vote unanime

Projet

3. Transformation du local de l'épicerie solidaire à Soleuvre.
Devis estimatif détaillé : 1.301.652,14 € (article budgétaire : 4/260/221311/23045)

Vote(s) positif(s): 15	Vote(s) négatif(s): /	Abstention(s) :2
Anen Gaston, Asselborn-Bintz Simone Bronzetti Denis, Cecchetti Myriam, Da Silva Bruno, Dahm Yves, Gierenz Steve, Goelhausen Marco, Haas Marc, Krippeler Max, Logelin Anne, Lorang Mike, Morgenthaler Nathalie, Romeo Franca, Speck-Braun Patricia	/	Faber Serge, Schammo Mara

4. Renouvellement des portes en bois et des volets en bois de la maison Batting à Belvaux.
Devis estimatif détaillé : 92.000,- € (article budgétaire : 4/833/221311/25038)

Vote unanime

5. Mise en place d'une protection solaire pour la maison Batting à Belvaux.
Devis estimatif détaillé : 27.000,- € (article budgétaire : 4/831/223800/25005)

Vote unanime

6. Renouvellement de l'éclairage du terrain de football à Belvaux.
Devis estimatif détaillé : 70.000,- € (article budgétaire : 4/821/221200/25026)

Vote unanime

7. Renouvellement des revêtements à l'école 2000 à Soleuvre.
Devis estimatif détaillé : 45.000,- € (article budgétaire : 4/910/221311/25039)

Vote unanime

8. *Hall polyvalent à Sanem :*
a. Renouvellement de l'illumination au hall polyvalent à Sanem.
Devis estimatif détaillé : 40.000,- € (article budgétaire : 4/831/221312/25036)

Vote unanime

- b. Renouvellement de l'éclairage scénique du hall polyvalent à Sanem.
Devis estimatif détaillé : 30.000,- € (article budgétaire : 4/831/222100/25061)

Vote unanime

9. Acquisition d'une remorque sanitaire.
Devis estimatif détaillé : 35.000,- € (article budgétaire : 4/860/223800/25065)

Vote unanime

10. Acquisition de mobilier urbain.
Devis estimatif détaillé : 30.000,- € (article budgétaire : 4/621/223410/99001)

Vote unanime

11. Remplacement de deux bennes pour le service environnement.
Devis estimatif détaillé : 27.000,- € (article budgétaire : 4/621/223100/25011)

Vote unanime

12. Renouvellement du tableau de régulation du chauffage de la mairie à Belvaux.
Devis estimatif détaillé : 25.000,- € (article budgétaire : 4/120/221311/25006)

Vote unanime

13. *Remplacements pour les besoins de la REWA :*
a. Remplacement d'un mini-bus.
Devis estimatif détaillé : 96.000,- € (article budgétaire : 4/734/223210/99001)

Vote(s) positif(s): 16	Vote(s) négatif(s): /	Abstention(s): /
Anen Gaston, Asselborn-Bintz Simone Bronzetti Denis, Cecchetti Myriam, Da	Faber Serge	/

Silva Bruno, Dahm Yves, Gierenz Steve, Goelhausen Marco, Haas Marc, Krippeler Max, Logelin Anne, Lorang Mike, Morgenthaler Nathalie, Romeo Franca, Schammo Mara, Speck-Braun Patricia		
---	--	--

- b. Remplacement des blocs d'éclairage de secours.
Devis estimatif détaillé : 12.000,- € (article budgétaire : 4/734/221311/99001)

Vote unanime

- c. Remplacement d'un lave-linge.
Devis estimatif détaillé : 8.190,- € (article budgétaire : 4/734/222200/20071)

Vote unanime

- d. Remplacement de coffres-forts.
Devis estimatif détaillé : 5.500,- € (article budgétaire : 4/734/223410/99001)

Vote unanime

14. Remplacement container à verre.
Devis estimatif détaillé : 8.500,- € (article budgétaire : 4/542/223800/25010)

Vote unanime

15. Acquisition d'une station de recharge de climatisation des voitures.
Devis estimatif détaillé : 7.000,- € (article budgétaire : 4/627/222200/25020)

Vote unanime

16. Protection du stock en bois du home scouts à Sanem.
Devis estimatif détaillé : 6.500,- € (article budgétaire : 4/250/221312/25009)

Vote unanime

Aménagement communal

17. Approbation de l'avenant à la Convention de mise en œuvre Pacte Logement 2.0

Vote unanime

Transactions immobilières

18. *Compromis* :

- a. Reclassement de la parcelle 1153/9057 sise à Soleuvre du Domaine Public Communal dans le Domaine Privé Communal

Vote unanime

- b. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Soleuvre

Vote unanime

- c. Reclassement de la parcelle 80/9329 sise à Belvaux du Domaine Public Communal dans le Domaine Privé Communal

Vote unanime

- d. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux

Vote unanime

- e. Approbation d'un compromis de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux

Vote unanime

- f. Approbation d'un compromis de vente concernant l'acquisition d'un appartement sis au 4D rue de la Fontaine à Sanem

Vote unanime

- g. Approbation d'un compromis de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux

Vote unanime

19. Actes :

- a. Approbation d'un acte de cession à titre gratuit avec la société « SOPROLUX s.e.n.c » concernant douze parcelles de terrain sises à Soleuvre

Vote unanime

- b. Approbation d'un acte de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Ehlerange

Vote unanime

- c. Approbation d'un acte de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Sanem

Vote unanime

20. Contrats :

- a. Approbation du contrat de bail pour la parcelle 1081/5637, lieu-dit "Rue de Soleuvre"

Vote unanime

- b. Approbation du contrat de bail pour la parcelle 1935/7360, lieu-dit "Rue Marguerite Thomas-Clement"

Vote unanime

21. Autorisation d'ester en justice

Vote unanime

Finances communales

22. Taxes communales :

- a. Taxes de raccordement à la canalisation des eaux usées.
Nouveau crédit : 20.000.- € (1/520/169100/99001)

Vote unanime

- b. Approbation des taxes de raccordement au réseau collectif d'assainissement des eaux pluviales et usées

Vote unanime

- c. Modification des taxes pour l'évènement « Flow Festival » 2025

Vote unanime

- d. Adaptation des prix des consommations vendues par la cafétéria de la « REWA »

Vote unanime

- e. Adaptation de la liste des produits vendus par le shop de la « REWA »

Vote unanime

- f. Création de taxes pour les consommations vendues lors des manifestations organisées par la Commune de Sanem

Vote unanime

- g. Modification des taxes relatives au stationnement payant et au parking résidentiel sur le territoire de la commune de Sanem

Vote(s) positif(s): 16	Vote(s) négatif(s): /	Abstention(s) :!
Anen Gaston, Asselborn-Bintz Simone Bronzetti Denis, Da Silva Bruno, Dahm Yves, Faber Serge, Gierenz Steve, Goelhausen Marco, Haas Marc, Krippeler Max, Logelin Anne, Lorang Mike, Morgenthaler Nathalie, Romeo Franca, Schammo Mara, Speck-Braun Patricia	/	Cecchetti Myriam

23. Approbation du décompte 2023 relatif à la subvention d'un uniforme unique en faveur des quatre sociétés de musique de la Commune de Sanem

Vote unanime

24. Approbation du décompte de l'année 2023 de l'asbl Jugendtreff SaBa

Vote unanime

Ce point a été voté après le point 29b.

25. Subside et nouveaux crédits :

- a. Subside à la FLBP pour rénovations au Boulodrome.
Nouveau crédit : 16.513,38 € (4/825/240000/99001)

Vote unanime

- b. Approbation d'un subside extraordinaire unique de 16.513,38 € au profit de la FLBP

Vote unanime

- c. Acquisition de locaux préfabriqués pour poubelles et vidanges pour le boulodrome à Soleuvre - nouveau crédit

Vote unanime

26. Approbation de diverses modifications budgétaires du budget ordinaire 2025

Vote unanime

Circulation

27. Approbation de règlements d'urgence pris par le Collège des bourgmestre et échevin•e•s

Vu le règlement temporaire d'urgence de la circulation à l'occasion des travaux deréaménagement du croisement rue Aessen - rue de Sanem - rue de Limpach à Soleuvre, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 17 janvier 2025 (U025-011) ;

Vu le règlement temporaire d'urgence de la circulation à l'occasion des travaux d'aménagement d'un mur de soutènement entre la rue Gaalgebierg et la maison n°67 rue d'Oberkorn à Belvaux, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 31 janvier 2025 (U025-014) ;

Vu le règlement temporaire d'urgence de la circulation à l'occasion des travaux de raccordement à la canalisation du n°104 rue Aessen à Soleuvre, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 31 janvier 2025 (U025-016) ;

Vu le règlement temporaire d'urgence de la circulation à l'occasion de la mise en place d'une installation de chantier, zone de livraison dans la rue Le Bataclan à Belvaux, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 31 janvier 2025 (U025-017) ;

Vu le règlement temporaire d'urgence de la circulation à l'occasion des travaux de raccordement à la canalisation au N°13 Quartier de l'Eglise à Sanem, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 07 février 2025 (U025-018) ;

Vote unanime

Divers

28. Modification des membres au sein du Comité de prévention Communal

	Nom	Prénom	Fonction	Statut	OUI	NON
Démission	Dicken	Jos	Agent municipal	Membre interne	16	
Nomination	Pescarolo	Sven	Agent municipal	Membre interne	16	

29. Modification de la composition des commissions consultatives

a. Commission de l'environnement et de la protection de la nature

	Nom	Prénom	Statut	Fonction	OUI	NON
Démission	BATTING	Eric	Suppléant	CSV	16	
Démission	WEINTZEN	Raymonde	Effectif	CSV	16	
Nomination	BATTING	Eric	Effectif	CSV	16	
Nomination	SCHMIT-FRANZEN	Gaby	Suppléant	CSV	16	

b. Commission des sports

	Nom	Prénom	Statut	Fonction	OUI	NON
Démission	SCHMIT	Jos	Effectif	Entente Soleuvre	16	
Démission	PRATT	Chantal	Suppléant	Entente Soleuvre	16	
Nomination	PRATT	Chantal	Effectif	Entente Soleuvre	16	
Nomination	WELSCHER	Christiane	Suppléant	Entente Soleuvre	16	

30. a. Résolution de la part du parti politique Piraten



Lëtzebuerg, den 11/02/2025

Resolutioun

De Gemengerot vun der Gemeng Suessem stellt fest:

- tëschent dem Bussyndikat TICE an dem Lëtzebuerger Staat gouf 2014 eng Konventioun ënnerschriwwen, déi de Finanzement vum TICE reegelt an dës Konventioun gouf dëst Joer erneiert, woubäi de Mobilitéitsministère méi Matsproocherechter an der Verwaltung vum TICE zougestane kritt;
- aus engem Schreiwes vun der Personaldelegatioun vum TICE am Summer 2023 gouf virdru gewarnt, dass verschidde Buslinne beim TICE net méi vum Staat solle subventionéiert ginn an dës Realitéit trëtt elo mat der neier Konventioun an;

- duerch d'Gesetz vum 24te Juli 2024 krut d'Busnetz vun den CFL iwwer 10 Joer eng Erhéijung vun 20% zougesprach, fir den ëffentlechen Transport ze stäerken, mee am Staatsbudget si beim TICE iwwert déi nächst Joren keng Erhéijungen virgesinn.

Dofir decidéiert de Gemengerot Folgendes:

- dass den TICE-Reseau a senger aktueller Form net ofgebaut gëtt a keng Strecken a Kilometeren op den RGTR ausgelagert ginn.
- bei der neier Konventioun dem TICE keng finanziell Hëllefren ze kieren.



www.piraten.lu

Vote(s) positif(s):	Vote(s) négatif(s): 5	Abstention(s) :
Da Silva Bruno	Anen Gaston, Asselborn-Bintz Simone, Bronzetti Denis, Dahm Yves, Faber Serge, Gierenz Steve, Goelhausen Marco, Haas Marc, Kripler Max, Logelin Anne, Lorang Mike, Morgenthaler Nathalie, Romeo Franca, Schammo Mara, Speck-Braun Patricia	Cecchetti Myriam

30. b. Questions et divers

Séance à huis clos

Personnel

31. Augmentation temporaire de la tâche d'une employée communale du groupe d'indemnité CI, sous-groupe administratif, de 50% d'une tâche complète à 70% d'une tâche complète du 1er mars 2025 au 31 août 2025

Augmentation temporaire accordée

32. Nomination d'un e employé e communal e, groupe d'indemnité BI, sous-groupe administratif, à plein temps et à durée indéterminée pour les besoins du service des relations publiques et de la Culture

Est nommée : Mme Raparoli Sarah

Anen Gaston	Asselborn-Bintz Simone	Bronzetti Denis
Cecchetti Myriam	Da Silva Bruno	Dahm Yves
Faber Serge	Gierenz Steve	Goelhausen Marco
Haas Marc	Kripler Max	Logelin Anne

Lorang Mike	Morgenthaler Nathalie	Romeo Franca
Schammo Mara	Speck-Braun Patricia	