

Belvaux/Sanem, le 7 février 2025

Le Conseil communal de Sanem

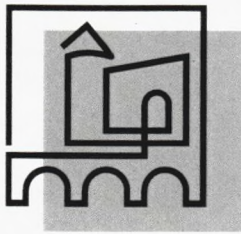
se réunira
le vendredi, 14 février 2025
à 08h15 heures
dans la Mairie à Belvaux

Ordre du jour :

1. Correspondance et informations
2. Approbation d'un rapport (17 janvier 2025)

Projets

3. Transformation du local de l'épicerie solidaire à Soleuvre.
Devis estimatif détaillé : 1.301.652,14 € (article budgétaire : 4/260/221311/23045)
4. Renouvellement des portes en bois et des volets en bois de la maison Batting à Belvaux.
Devis estimatif détaillé : 92.000,- € (article budgétaire : 4/833/221311/25038)
5. Mise en place d'une protection solaire pour la maison Batting à Belvaux.
Devis estimatif détaillé : 27.000,- € (article budgétaire : 4/831/223800/25005)
6. Renouvellement de l'éclairage du terrain de football à Belvaux.
Devis estimatif détaillé : 70.000,- € (article budgétaire : 4/821/221200/25026)
7. Renouvellement des revêtements à l'école 2000 à Soleuvre.
Devis estimatif détaillé : 45.000,- € (article budgétaire : 4/910/221311/25039)
8. *Hall polyvalent à Sanem :*
 - a. Renouvellement de l'illumination au hall polyvalent à Sanem.
Devis estimatif détaillé : 40.000,- € (article budgétaire : 4/831/221312/25036)
 - b. Renouvellement de l'éclairage scénique du hall polyvalent à Sanem.
Devis estimatif détaillé : 30.000,- € (article budgétaire : 4/831/222100/25061)
9. Acquisition d'une remorque sanitaire.
Devis estimatif détaillé : 35.000,- € (article budgétaire : 4/860/223800/25065)
10. Acquisition de mobilier urbain.
Devis estimatif détaillé : 30.000,- € (article budgétaire : 4/621/223410/99001)
11. Remplacement de deux bennes pour le service environnement.
Devis estimatif détaillé : 27.000,- € (article budgétaire : 4/621/223100/25011)
12. Renouvellement du tableau de régulation du chauffage de la mairie à Belvaux.
Devis estimatif détaillé : 25.000,- € (article budgétaire : 4/120/221311/25006)
13. *Remplacements pour les besoins de la REWA :*
 - a. Remplacement d'un mini-bus.
Devis estimatif détaillé : 96.000,- € (article budgétaire : 4/734/223210/99001)
 - b. Remplacement des blocs d'éclairage de secours.
Devis estimatif détaillé : 12.000,- € (article budgétaire : 4/734/221311/99001)
 - c. Remplacement d'un lave-linge.
Devis estimatif détaillé : 8.190,- € (article budgétaire : 4/734/222200/20071)
 - d. Remplacement de coffres-forts.
Devis estimatif détaillé : 5.500,- € (article budgétaire : 4/734/223410/99001)



14. Remplacement container à verre.
Devis estimatif détaillé : 8.500,- € (article budgétaire : 4/542/223800/25010)
15. Acquisition d'une station de recharge de climatisation des voitures.
Devis estimatif détaillé : 7.000,- € (article budgétaire : 4/627/222200/25020)
16. Protection du stock en bois du home scouts à Sanem.
Devis estimatif détaillé : 6.500,- € (article budgétaire : 4/250/221312/25009)

Aménagement communal

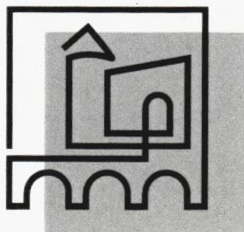
17. Approbation de l'avenant à la Convention de mise en œuvre Pacte Logement 2.0

Transactions immobilières

18. *Compromis* :
 - a. Reclassement de la parcelle I 153/9057 sise à Soleuvre du Domaine Public Communal dans le Domaine Privé Communal
 - b. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Soleuvre
 - c. Reclassement de la parcelle 80/9329 sise à Belvaux du Domaine Public Communal dans le Domaine Privé Communal
 - d. Approbation d'un compromis de vente concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux
 - e. Approbation d'un compromis de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux
 - f. Approbation d'un compromis de vente concernant l'acquisition d'un appartement sis au 4D rue de la Fontaine à Sanem
 - g. Approbation d'un compromis de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Belvaux
19. *Actes* :
 - a. Approbation d'un acte de cession à titre gratuit avec la société « SOPROLUX s.e.n.c » concernant douze parcelles de terrain sises à Soleuvre
 - b. Approbation d'un acte de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Ehlerange
 - c. Approbation d'un acte de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Sanem
20. *Contrats* :
 - a. Approbation du contrat de bail pour la parcelle 1081/5637, lieu-dit "Rue de Soleuvre"
 - b. Approbation du contrat de bail pour la parcelle 1935/7360, lieu-dit "Rue Marguerite Thomas-Clement"
21. Autorisation d'ester en justice

Finances communales

22. *Taxes communales* :
 - a. Taxes de raccordement à la canalisation des eaux usées.
Nouveau crédit : 20.000.- € (1/520/169100/99001)
 - b. Approbation des taxes de raccordement au réseau collectif d'assainissement des eaux pluviales et usées
 - c. Modification des taxes pour l'évènement « Flow Festival » 2025
 - d. Adaptation des prix des consommations vendues par la cafétéria de la « REWA »
 - e. Adaptation de la liste des produits vendus par le shop de la « REWA »
 - f. Création de taxes pour les consommations vendues lors des manifestations organisées par la Commune de Sanem



23. Approbation du décompte 2023 relatif à la subvention d'un uniforme unique en faveur des quatre sociétés de musique de la Commune de Sanem
24. Approbation du décompte de l'année 2023 de l'asbl Jugendtreff SaBa
25. *Subside et nouveaux crédits :*
 - a. Subside à la FLBP pour rénovations au Boulodrome - nouveau crédit
 - b. Approbation d'un subside extraordinaire unique de 16.513,38 € au profit de la FLBP
 - c. Acquisition de locaux préfabriqués pour poubelles et vidanges pour le boulodrome à Soleuvre - nouveau crédit
26. Approbation de diverses modifications budgétaires du budget ordinaire 2025

Circulation

27. Approbation de règlements d'urgence pris par le Collège des bourgmestre et échevin•e•s

Divers

28. Modification des membres au sein du Comité de prévention communal
29. Modification de la composition des commissions consultatives
30. Questions et divers

Séance à huis clos

Personnel

31. Augmentation temporaire de la tâche d'une employée communale du groupe d'indemnité CI, sous-groupe administratif, de 50% d'une tâche complète à 70% d'une tâche complète du 1er mars 2025 au 31 août 2025

Pour la secrétaire empêchée,
la secrétaire adjointe
Tamara Duschène
Manon Greven.

la bourgmestre,

Simone Asselborn-Bintz.