



Belvaux/Sanem, le 10 janvier 2025

Le Conseil communal de Sanem

se réunira

le vendredi, 17 janvier 2025

à 08h15 heures

dans la Mairie à Belvaux

Ordre du jour :

1. Correspondance et informations
 - Informations relatives à l'Église Metzlerlach
2. Approbation de rapports (15 novembre 2024, 25 novembre 2024 et 29 novembre 2024)

Projets

3. *Mise à niveau de la piste d'athlétisme à Soleuvre.*
 - a. Crédit supplémentaire : 60.000,- € (4/821/221200/23021)
 - b. Devis estimatif détaillé : 615.000,- € (article budgétaire : 4/821/221200/23021)
4. Echanges des luminaires autour de la piste d'athlétisme à Soleuvre.
Devis estimatif détaillé : 35.000,- € (article budgétaire : 4/821/222100/25052)
5. *Mise en conformité de 3 arrêts de bus et de 5 passages piétons.*
 - a. Crédit supplémentaire : 55.000,- € (4/624/221313/24042)
 - b. Devis estimatif détaillé : 530.000,- € (article budgétaire : 4/624/221313/24042)
6. Aménagement d'un trottoir reliant la rue de l'Usine avec la passerelle Belval Sud avec mise en conformité du passage piéton Rue de l'Usine à Belvaux.
Devis estimatif détaillé : 180.000,- € (article budgétaire : 4/624/221313/25001)
7. Acquisition d'un lave-vaisselle professionnel pour vaisselles réutilisables.
Devis estimatif détaillé : 252.000,- € (article budgétaire : 4/542/222100/24051)
8. Acquisitions dans le cadre du Pacte Climat.
Devis estimatif détaillé : 40.000,- € (article budgétaire : 4/542/222100/99001)
9. *Gestion des risques d'inondations :*
 - a. Gestion des risques d'inondations (inondations et fortes pluies).
Crédit supplémentaire : 90.000,- € (4/130/211000/25060)
 - b. Gestion des risques d'inondations (inondations et fortes pluies).
Devis estimatif détaillé : 250.000,- € (4/130/211000/25060)

Aménagement communal

10. Approbation du projet de citation directe

Transactions immobilières

11. *Contrats :*
 - a. Approbation de la résiliation d'un contrat de bail
 - b. Approbation d'un contrat de bail concernant deux parcelles de terrain sises à Belvaux
 - c. Approbation du contrat de bail abordable concernant l'appartement de 2 chambres au rdc sis à Sanem, 4C, rue de la Fontaine

- d. Approbation du contrat de bail abordable concernant l'appartement en colocation de 2 chambres au 2ème étage sis à Sanem, 4D, rue de la Fontaine
 - e. Approbation du contrat de bail pour le salon de coiffure situé à la REWA
12. Approbation d'un compromis de cession à titre gratuit concernant une parcelle de terrain sise à Soleuvre

Finances communales

13. Home « Luss Collini »
- a. Participation aux frais de fonctionnement 2023 du Home « Luss Collini »
 - b. Approbation d'une demande de subside extraordinaire de 5.474,23 € pour des travaux réalisés au Home « Luss Collini »
14. *Epicerie solidaire* :
- a. Approbation d'un subside extraordinaire de 212.966,44- € au profit de l'Epicerie solidaire
 - b. Approbation d'une convention relative au financement et à la mise à disposition de localités à Soleuvre dans le cadre des projets «Eis Epicerie Zolwer» et «Eis Brasserie»
 - c. Approbation d'un contrat de bail commercial
15. *Nouveaux crédits budgétaires* :
- a. Aménagement d'un gîte MAB à côté de l'arrêt ferroviaire Belval-Rédange à Belvaux.
Nouveau crédit : 499.769,44 € (1/430/161000/19080)
 - b. Construction d'un bâtiment pour le Centre de Développement Intellectuel à Belval Sud.
Nouveau crédit : 310.000,- € (1/910/169280/12015)
 - c. Acquisition de locaux pour l'aménagement d'une maison relais à Ehlerange.
Nouveau crédit : 316.962,50 € (1/242/161000/20051)
 - d. Remboursement partiel d'une indemnité compensatoire.
Nouveau crédit : 1.125,- € (4/130/286200/99001)
 - e. Achats de bâtiments destinés au logement abordable.
Nouveau crédit : 1,- € (4/612/221311/99001)
16. Approbation de décomptes

Personnel

17. Création de plusieurs postes pour les besoins du Service d'éducation et d'accueil (SEA) sous le champ d'application de la convention collective pour les salariés du secteur d'aide et de soins et du secteur social
18. Création d'un poste de salarié e dans la carrière C2 à raison de 75% d'une tâche complète et à durée indéterminée, sous le champ d'application de la CCT SAS, pour les besoins de la « Résidence op der Waassertrap », service ménage
19. Conversion d'un poste à plein temps de la carrière A3 en un poste à plein temps de la carrière H3 et à durée indéterminée, sous le champ d'application de la CCT SUD, pour les besoins de l'Artikuss

Circulation

20. Modification du règlement de circulation de la commune de Sanem
21. Approbation de règlements d'urgence pris par le Collège des bourgmestre et échevin•e•s

Office social

22. *Demande d'avis du conseil communal concernant une décision du CA de l'Office social de Sanem :*
- Réaffectation d'un employé communal (m/f/d) groupe d'indemnité A2 sous-groupe éducatif et psycho-social
 - Nomination d'un employé communal (m/f/d) groupe d'indemnité A2 sous-groupe éducatif et psycho-social
 - Approbation de la prise en charge du téléphone portable d'un employé communal groupe d'indemnité A2 - sous -groupe éducatif et psycho-social (m/f/d)

Divers

23. Création d'un service de proximité
24. Modification du règlement concernant les aides financières « Klimaschutz 2030 »
25. *Abrogation de règlements communaux :*
- Règlement communal concernant l'octroi d'une subvention pour l'acquisition d'un vélo ou d'un pedelec25, désigné pour circuler sur la voie publique
 - Règlement concernant l'octroi de subventions pour appareils ménagers à faible consommation en énergie
26. *Modification de la composition des commissions consultatives :*
- Commission des finances
 - Commission de l'égalité des chances et diversité
27. *Approbation de statuts :*
- Arteesia Asbl »
 - Association des jeunes footballeurs Cabolux Asbl
 - Association "Lighthouse Chapel International Asbl
28. *Approbation d'une quête à domicile*
- LGS Ste Catherine Suessem Asbl
 - Bieles-Zolwer Guiden a Scouten Asbl
29. Questions et divers

Séance à huis clos

30. Promotion d'un fonctionnaire communal au grade II du groupe de traitement BI, sous-groupe scientifique et technique, à partir du 1er novembre 2024
31. Informations sur la situation d'un ancien locataire

la secrétaire,

Manon Greven.

la bourgmestre

Simone Asselborn-Bintz.