

Procès-verbal des votes
du Conseil communal de Sanem
de la séance publique
du lundi, 25 novembre 2024

date de l'annonce publique:	18 novembre 2024
date de la convocation des conseillers:	18 novembre 2024
début:	14h15
fin:	16h45

Présents:

Mme Asselborn-Bintz Simone, présidente,
M. Gaston Anen, M. Bronzetti Denis, Mme Cecchetti Myriam, M. Dahm Yves, M. Da Silva Bruno, M. Faber Serge, M. Gierenz Steve, M. Haas Marc, M. Krippeler Max, Mme Logelin Anne, M. Lorang Mike, Mme Morgenthaler Nathalie, Mme Romeo Franca, Mme Schammo Mara, Mme Speck-Braun Patricia
Mme Manon Greven, secrétaire communale

Absent•s excusé•s : M. Goelhausen Marco

Premier votant : Mme Speck-Braun Patricia

M. Goelhausen Marco délègue son droit de vote à Mme Asselborn-Bintz Simone pour les points 1 à 19 et le point 20b, 21 et 23.

Madame Romeo Franca n'a pas pris part au vote du point 19.

Ordre du jour :

1. Correspondance et informations

Finances communales

2. Présentation du budget initial 2025

Prise de connaissance

3. Approbation de subsides

Nom de l'association	Objet	Montant accordé précédemment	Montant accordé
Fondation A.P.E.M.H.	Demande de soutien financier	150,- CC 27/11/2023	150.-
La Main Tendue a.s.b.l. Angéla	Demande de soutien financier	150,- CC 22/09/2023	150.-
Aide aux enfants handicapés et défavorisés de Luxembourg	Demande de soutien financier	-	150.-
Lëtzebuerger Aktiounskrees Psychomotorik a.s.b.l.	Demande de subside	150,- CC 18/06/2021	150.-

Privaten Déiereschutz a.s.b.l.	Demande de soutien financier	-	150.-
Stroossen Engelen a.s.b.l.	Demande de soutien financier	150,- CC 26/04/2024	150.-
Dysphasie.lu a.s.b.l.	Demande d'un subside extraordinaire pour l'année 2023 & 20ème anniversaire de l'association	150,- CC 24/03/2023	150.-

Vote unanime

Projets

4. Reprofilage et mise en œuvre d'enrobés denses à chaud sur la voirie rurale.
Devis estimatif détaillé : 366.500,- € (article budgétaire : 4/410/221313/99001)

Vote unanime

5. REWA :
- a. Remplacement d'une camionnette électrique.
Nouveau crédit : 38.000.- € (4/220/223210/99001)

Vote unanime

- b. Remplacement d'une camionnette électrique.
Devis estimatif détaillé : 38.000.- € (article budgétaire : 4/220/223210/99001)

Vote unanime

6. Pavillon jardin communautaire Sanem.
Devis estimatif détaillé : 15.793,- € (article budgétaire : 4/542/222100/99001)

Vote unanime

Circulation

7. *Gestion de stationnement* :
- a. Gestion de stationnement sur le territoire de la commune de Sanem.
Devis estimatif détaillé : 120.000.- € (article budgétaire : 4/623/221313/99001)

Vote(s) positif(s): 15	Abstention(s) : 2
Anen Gaston, Asselborn-Bintz Simone Bronzetti Denis, Da Silva Bruno, Dahm Yves, Faber Serge, Gierenz Steve, Goelhausen Marco, Haas Marc, Krippeler Max, Logelin Anne, Lorang Mike, Morgenthaler Nathalie, Romeo Franca, Speck-Braun Patricia	Cecchetti Myriam, Schammo Mara

- b. Modification du règlement de circulation de la commune de Sanem

Vote(s) positif(s): 15	Abstention(s) : 2
Anen Gaston, Asselborn-Bintz Simone Bronzetti Denis, Da Silva Bruno, Dahm Yves, Faber Serge, Gierenz Steve, Goelhausen Marco, Haas Marc, Krippeler Max, Logelin Anne, Lorang Mike, Morgenthaler Nathalie, Romeo Franca, Speck-Braun Patricia	Cecchetti Myriam, Schammo Mara

c. Modification des taxes relatives au stationnement payant et au parking résidentiel

Vote(s) positif(s): 15	Abstention(s) : 2
Anen Gaston, Asselborn-Bintz Simone Bronzetti Denis, Da Silva Bruno, Dahm Yves, Faber Serge, Gierenz Steve, Goelhausen Marco, Haas Marc, Krippler Max, Logelin Anne, Lorang Mike, Morgenthaler Nathalie, Romeo Franca, Speck-Braun Patricia	Cecchetti Myriam, Schammo Mara

8. Approbation de règlements d'urgence pris par le Collège des bourgmestre et échevin•e•s

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des travaux de renouvellement des bordures et files de pavés, longeant le CRI 10, entre le n°173 rue Aessen à Soleuvre et le n°56 rue de Sanem à Ehlerange, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 18 novembre 2024 (U024-84) ;

Vu le règlement temporaire d'URGENCE de la circulation à l'occasion des travaux de renouvellement des raccordements des maisons n°50 – n°52 rue de l'Usine à Belvaux, approuvé par le Collège des bourgmestre et échevins dans sa séance du 22 novembre 2024 (U024-85) ;

Vote unanime

Aménagement communal

9. Saisine du projet de modification ponctuelle, Rue Aessen, de la partie graphique du plan d'aménagement général (réf. PAG 2022-03)

Vote unanime

10. Approbation du lotissement (réf. 2024-04) de la parcelle 968/8147 section B de Soleuvre, au lieu-dit 'rue Basse' en vue de la réalisation d'un projet de construction d'une maison unifamiliale

Vote unanime

11. Autorisation d'ester en justice

Vote unanime

Transactions immobilières

12. Approbation de la convention avec l'asbl « Frënn vun de Suessemer Guiden a Scouten » pour le Home « Luss Collini »

Vote unanime

13. Approbation du contrat de bail avec l'asbl « Frënn vun de Suessemer Guiden a Scouten » pour la Maison Relais

Vote unanime

14. Approbation du contrat de bail abordable concernant l'appartement de 2 chambres au 1er étage sis à Ehlerange, 5, place des Acacias

Vote unanime

15. Approbation de l'avenant au contrat de bail abordable concernant la maison sise à Belvaux, 54, rue de Soleuvre

Vote unanime

16. Approbation d'un compromis de cession à titre gratuit concernant trois parcelles de terrain sises à Soleuvre

Vote unanime

Divers

17. Approbation d'une convention entre les communes de Differdange, de Käerjeng, de Pétange et la Commune de Sanem au sujet de l'enseignement musical

Vote unanime

18. Approbation du plan d'aménagement et de gestion des espaces verts publics

Vote unanime

19. Approbation de la convention relative au changement du siège social - Luxlug Luxembourg Lego User

Vote unanime

20. Logement abordable :

- a. Approbation de la composition d'une commission consultative relative au logement abordable

	Nom	Prénom	Statut	Fonction	OUI	BLANC
Nomination	CAMPO	Corinne	Présidente	SLOPI	16	
Nomination	GOMES	Christine	Secrétaire	SLOPI	16	
Nomination	PASTORE	Tanja	Secrétaire suppléante	SLOPI	16	
Nomination	MANCINELLI	Laura	Effectif	OS	16	
Nomination	KEMP	Christophe	Suppléant	OS	16	
Nomination	JUNG	Tara	Effectif	Senior+	16	
Nomination	CEMAN	Emina	Suppléante	OS – spécialisée pour personnes âgées	15	1
Nomination	BARILLARO	David	Effectif	OS-ARIS	16	
Nomination	MARTIN	Nathalie	Suppléante	OS-ARIS	16	

- b. Approbation d'un règlement d'ordre intérieur de la commission consultative relative au logement abordable, selon la loi du 7 août 2023 relative au Logement abordable

Vote unanime

21. Approbation du nouveau règlement concernant l'aide au logement accordée par la Commune de Sanem dans le cadre de la loi du 7 août 2023 relative aux aides individuelles au logement

Vote unanime

22. Modification de la composition des commissions consultatives :

- a. Commission de la mobilité

		Nom	Prénom	Statut	Fonction	OUI	NON
1	Démission	RAMA	Mikael	Suppléant	Police Grand-Ducale	16	
2	Nomination	PIAZZA	Gilles	Suppléant	Police Grand-Ducale	16	

23. Reclassement de l'association « ASC Zolwer Asbl »

Prise de connaissance. Classement dans la catégorie I.4

24. Questions et divers

Anen Gaston	Asselborn-Bintz Simone	Bronzetti Denis
Cecchetti Myriam	Da Silva Bruno	Dahm Yves
Faber Serge	Gierenz Steve	Goelhausen Marco
Haas Marc	Krippeler Max	Logelin Anne
Lorang Mike	Morgenthaler Nathalie	Romeo Franca
Schammo Mara	Speck-Braun Patricia	