



Belvaux/Sanem, le 18 novembre 2024

## Le Conseil communal de Sanem

se réunira

le lundi, 25 novembre 2024

à 14h15 heures

dans la Mairie à Belvaux

### Ordre du jour :

1. Correspondance et informations

#### Finances communales

2. Présentation du budget initial 2025
3. Approbation de subsides

#### Projets

4. Reprofilage et mise en œuvre d'enrobés denses à chaud sur la voirie rurale.  
Devis estimatif détaillé : 366.500,- € (article budgétaire : 4/410/221313/99001)
5. REWA :
  - a. Remplacement d'une camionnette électrique.  
Nouveau crédit : 38.000,- € (4/220/223210/99001)
  - b. Remplacement d'une camionnette électrique.  
Devis estimatif détaillé : 38.000,- € (article budgétaire : 4/220/223210/99001)
6. Pavillon jardin communautaire Sanem.  
Devis estimatif détaillé : 15.793,- € (article budgétaire : 4/542/222100/99001)

#### Circulation

7. *Gestion de stationnement* :
  - a. Gestion de stationnement sur le territoire de la commune de Sanem.  
Devis estimatif détaillé : 120.000,- € (article budgétaire : 4/623/221313/99001)
  - b. Modification du règlement de circulation de la commune de Sanem
  - c. Modification des taxes relatives au stationnement payant et au parking résidentiel
8. Approbation de règlements d'urgence pris par le Collège des bourgmestre et échevin•e•s

#### Aménagement communal

9. Saisine du projet de modification ponctuelle, Rue Aessen, de la partie graphique du plan d'aménagement général (réf. PAG 2022-03)
10. Approbation du lotissement (réf. 2024-04) de la parcelle 968/8147 section B de Soleuvre, au lieu-dit 'rue Basse' en vue de la réalisation d'un projet de construction d'une maison unifamiliale
11. Autorisation d'estimer en justice

### Transactions immobilières

12. Approbation de la convention avec l'asbl « Frënn vun de Suessemer Guiden a Scouten » pour le Home « Luss Collini »
13. Approbation du contrat de bail avec l'asbl « Frënn vun de Suessemer Guiden a Scouten » pour la Maison Relais
14. Approbation du contrat de bail abordable concernant l'appartement de 2 chambres au 1er étage sis à Ehlerange, 5, place des Acacias
15. Approbation de l'avenant au contrat de bail abordable concernant la maison sise à Belvaux, 54, rue de Soleuvre
16. Approbation d'un compromis de cession à titre gratuit concernant trois parcelles de terrain sises à Soleuvre

### Divers

17. Approbation d'une convention entre les communes de Differdange, de Käerjeng, de Pétange et la Commune de Sanem au sujet de l'enseignement musical
18. Approbation du plan d'aménagement et de gestion des espaces verts publics
19. Approbation de la convention relative au changement du siège social - Luxlug Luxembourg Lego User
20. *Logement abordable* :
  - a. Approbation de la composition d'une commission consultative relative au logement abordable
  - b. Approbation d'un règlement d'ordre intérieur de la commission consultative relative au logement abordable, selon la loi du 7 août 2023 relative au Logement abordable
21. Approbation du nouveau règlement concernant l'aide au logement accordée par la Commune de Sanem dans le cadre de la loi du 7 août 2023 relative aux aides individuelles au logement
22. Modification de la composition des commissions consultatives
23. Reclassement de l'association « ASC Zolwer Asbl »
24. Questions et divers

la secrétaire,

Manon Greven.

la bourgmestre,

Simone Asselborn-Bintz.